Apartamento en Marbella

Referencia: R5384641

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 74	Precio: 495.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Espectacular amplio 1 dormitorio Dúplex Reformado de Alta Calidad en 7ª Planta con Vistas Laterales al Mar y a la montaña. Prepárate para enamorarte perdidamente de este excepcional dúplex en primera línea de mar en el icónico Edificio Marbella 2000, donde la vida de playa y el lujo urbano se encuentran en perfecta armonía. Al salir del edificio, el paseo marítimo te espera literalmente en tu puerta - arena dorada, olas del Mediterráneo y el mejor estilo de vida costero a solo pasos de tu hogar. UBICACIÓN DE ENSUEÑO - PRIMERA LÍNEA DE MAR: EL MEDITERRÁNEO EN TU PUERTA No necesitas coche - tu vida es en el paseo marítimo. 7ª PLANTA - VISTAS PRIVILEGIADAS: ELEVACIÓN PERFECTA PARA CONTEMPLAR EL PARAÍSO •Séptima planta - altura ideal para vistas espectaculares y privacidad absoluta •Vistas laterales al mar Mediterráneo y a la montaña - contempla el azul infinito cada día •Luminosidad excepcional - luz natural que inunda cada rincón •Brisa marina constante - frescura natural todo el año •Orientacion: Sur-este REFORMA DE LUJO - CALIDAD SIN COMPROMISOS: DISEÑO Y ACABADOS DE ALTA GAMA: •Reforma integral de máxima calidad - no se ha escatimado en nada •Decoración exquisita,sofa-cama •Suelos de parquet - calidez y elegancia natural •Escalera de madera elegante conectando las dos plantas con estilo •Paredes Porcelanosa - sofisticación en cada superficie •Baño Porcelanosa con ducha de lluvia y jets de masaje - tu spa privado en casa •Numerosos armarios empotrados - almacenamiento inteligente y discreto •Cocina reformada y equipada con todos los electrodomésticos INNOVACIÓN ESPACIAL: •Salón ampliado mediante la incorporación de la terraza. La última parte del apartamento, que anteriormente era terraza, ahora está cerrada con grandes ventanales en el salón y el dormitorio, una ampliación inteligente que crea una sensación de mayor amplitud. •Posibilidad de segundo dormitorio - convierte parte del salón o parte de dormitorio según tus necesidades •Distribución flexible adaptable a tu estilo de vida CADA DETALLE PENSADO CON EXQUISITO GUSTO Este dúplex ha sido completamente transformado con materiales premium y decorado con un gusto impecable que te cautivará: CONFORT TODO EL AÑO: CLIMATIZACIÓN PERFECTA •Aire acondicionado frío/calor - temperatura ideal en cualquier estación •Radiadores eléctricos de bajo consumo - eficiencia energética y economía •Puerta de entrada acorazada - seguridad máxima SEGURIDAD Y EXCLUSIVIDAD: •Seguridad 24 horas - vive con completa tranquilidad •Edificio emblemático - una dirección prestigiosa en Marbella •Comunidad exclusiva de residentes selectos ZONAS COMUNES ESPECTACULARES: •2 piscinas comunitarias con vistas impresionantes - tu club de playa privado •Solárium - bronceado perfecto con vistas panorámicas •Instalaciones impecablemente mantenidas •En la cuota de comunidad está incluida el agua fría y caliente. APARCAMIENTO OPCIONAL: •Posibilidad de alquilar plaza de garaje subterráneo •También opción de compra (consultar disponibilidad) •Ubicación perfecta - en realidad no necesitas coche para tu día a día SE VENDE AMUEBLADO: •Muebles de calidad incluidos (excepto algunos elementos personales) NOTA IMPORTANTE: En este edificio, el agua fría y ■caliente ■está ■incluida ■en ■la cuota de comunidad, lo ■cual ■supone una ■gran ventaja NOTA: ■Plaza de garaje no incluida. ■Disponibilidad ■de alquiler o ■compra ■de ■plaza ■subterránea ■(consultar ■condiciones)

Destacado:

Cerca del Mar, None, Primera Línea de Playa, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Seguridad 24H, Lujo