+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Selwo

Referencia: R5383846

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 123 | Precio: 479.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Ubicado en una zona elevada y tranquila de Selwo este exclusivo ático dúplex disfruta de unas espectaculares vistas panorámicas al Mediterráneo Gibraltar y la costa africana creando una sensación única de amplitud y privacidad. La vivienda se distribuye en dos plantas y destaca por su luminosidad y su excelente conexión con las zonas exteriores. El salón principal cuenta con chimenea y acceso directo a una gran terraza con vistas despejadas ideal para disfrutar del clima durante todo el año. La cocina es independiente e incorpora zona de lavadero aportando funcionalidad y comodidad. En la planta superior encontramos un magnífico solárium privado perfecto para crear una zona chill out o un espacio de relax con total intimidad. Superficies: 123 m² interiores 49 m² de terrazas 169 m² construidos totales Características destacadas: Vistas frontales al mar totalmente despejadas Gran privacidad y tranquilidad Excelente orientación con abundante luz natural Alto potencial de inversión y revalorización Ubicación en una zona con ■gran ■crecimiento ■en ■Estepona La ■urbanización ofrece piscina comunitaria y ■agradables ■jardines rodeados ■de naturaleza. Situado ■a pocos minutos de la ■playa ■campos de golf ■restaurantes ■y ■todo ■tipo ■de ■servicios.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Parking