+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Torreblanca

Referencia: R5383570

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 49
Precio: 20.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Se vende en conjunto excelente lote compuesto por plaza de garaje y trastero en el residencial Terrazas de Torreblanca, situado en Calle Perdices nº 4, Fuengirola, Málaga. Plaza de aparcamiento número 42, ubicada en planta sótano del bloque 3, con una superficie construida de 44 m². Se trata de la plaza de garaje más grande de la urbanización, ideal para coche grande y moto, con cómodo acceso y excelente maniobrabilidad. Trastero número 3, situado en planta segunda del bloque 3, con una superficie construida de 5,13 m², perfecto para guardar bicicletas, enseres, material deportivo o artículos de temporada. Ambos inmuebles se venden conjuntamente, ofreciendo una solución práctica, cómoda y muy funcional en una de las zonas residenciales más demandadas de Fuengirola. Excelente oportunidad tanto para uso propio como para inversión. Para más información, fotografías adicionales o concertar una visita, no dudes en contactarme. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. A la compraventa se le aplicará el ITP del 7 %, además de los gastos de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la Propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar en función de cada caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán: ITP (7 %): 1.400€ Notaría: entre 60€ (0,3 %) ■y ■100€ ■(0,5 ■%) Registro ■de la Propiedad: entre 20€ ■(0,1 ■%) y ■60€ (0,3 ■%) La compraventa de este inmueble ■no ■conlleva honorarios de ■intermediación ■inmobiliaria ■para ■la ■parte ■compradora.

Destacado:

Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking