+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5382439

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 35
Precio: 118.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Cambio de uso a vivienda finalizado y con expediente favorable. La vivienda dispone de Certificado Final de Obra, planos, proyecto, documentación técnica completa y Declaración Responsable de Ocupación presentada, estando preparada para su escrituración y registro. Oportunidad en una de las zonas con mayor crecimiento y revalorización de Málaga Capital, junto a las Torres de Martiricos y a pocos metros del parque. Ubicación estratégica rodeada de nuevos desarrollos residenciales, servicios y excelentes conexiones: • Zona en plena expansión urbanística • Alta demanda residencial y de alquiler • Supermercados, restauración y comercios • Transporte público cercano • Fácil acceso al centro histórico y autovía • A escasos minutos de La Rosaleda y del centro de Málaga Una excelente oportunidad tanto para residencia habitual como ■para ■inversión, ■en ■una ■de las zonas con mayor ■proyección ■de Málaga ■Capital. El precio ■de venta del inmueble aquí ■expuesto ■no incluye los ■honorarios ■de ■intermediación ■inmobiliaria ■2% ■+IVA

Destacado:

Aire acondicionado