
Casa en Manilva**Referencia: R5380195**

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 170

Precio: 495.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Parking: por petición

Día de la impresión : 20th
Julio 2026

Descripción: Descubre esta espectacular vivienda en la exclusiva urbanización Majestic Heights, una propiedad perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y Gibraltar. La vivienda se distribuye en tres plantas y cuenta con cuatro amplios dormitorios, espacios luminosos y una distribución muy cómoda y funcional. El salón-comedor, amplio y lleno de luz natural gracias a sus grandes ventanales, tiene salida directa a una gran terraza privada, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol y de las espectaculares panorámicas al Mediterráneo. La cocina, moderna y totalmente equipada, se integra perfectamente con la zona de estar, creando un espacio ideal tanto para el día a día como para reuniones y momentos de descanso. El dormitorio principal dispone de baño en suite y balcón privado, mientras que el resto de dormitorios cuentan con armarios empotrados y mucha luz natural. En la planta superior se encuentra un espectacular solárium privado, perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre con el mar como telón de fondo. La propiedad incluye además plaza de garaje y trastero. La urbanización Majestic Heights ofrece un entorno tranquilo y cuidado, formado por solo 47 viviendas contemporáneas orientadas hacia la costa. Ubicada a pocos minutos de Sotogrande, playas, campos de golf y todos los servicios, además de contar con excelentes conexiones con Estepona, Marbella y Gibraltar. Una excelente opción tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que ■los ■gastos ■notariales, ■registrales ■e impuestos que le sean ■de ■aplicación (ITP ■o IVA ■+ AJD) y otros gastos ■inherentes ■a la compraventa ■no ■están ■incluidos ■en ■el ■precio.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión