+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Valle Romano

Referencia: R5380057

Dormitorios: 2 | Baños: 1 | M²: 69 | Precio: 289.900 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Ático con vistas al mar y primera línea de golf en Valle Romano (Estepona) Ubicado en el tranquilo resort de golf Valle Romano en Estepona, este moderno ático cuenta con una amplia terraza en la azotea y espectaculares vistas al mar y al campo de golf. La propiedad combina un entorno tranquilo con una excelente accesibilidad: la playa se encuentra a aproximadamente cinco minutos en coche y el centro de Estepona a unos diez minutos. El ático dispone de dos dormitorios, un luminoso salón y una cocina totalmente equipada con lavavajillas, horno, microondas y cafetera, entre otros electrodomésticos. El salón ofrece una cómoda zona de estar y puede crear espacio adicional para dormir si se desea. Hay un baño moderno. En el exterior hay varias zonas para sentarse, incluyendo un balcón y una amplia terraza en la azotea con barbacoa y vistas abiertas al mar. Tanto por la mañana como por la tarde, este es un lugar maravilloso para disfrutar del aire libre. La terraza trasera también cuenta con una pequeña zona cubierta, con una secadora debajo y espacio para guardar algunas pertenencias. El dormitorio principal dispone de una cama doble y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio cuenta con dos camas individuales y su propia terraza con vistas al tranquilo jardín interior. El complejo dispone de piscinas comunitarias y está situado directamente junto a un campo de golf de 18 hoyos. Playas como Playa de Guadalobón y Costa Natura son fácilmente accesibles, al igual que Marbella y Puerto Banús. El apartamento se ofrece incluyendo todo el mobiliario y enseres, dispone de una plaza de aparcamiento privado muy amplia (incluyendo un espacio de almacenamiento que puede utilizarse como trastero) y además cuenta con una licencia válida para alquiler vacacional de corta duración.

Destacado:

None, Golf, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa