+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5379577

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 102
Precio: 597.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Bienvenido a este elegante y bien distribuido apartamento con una ubicación privilegiada en el corazón de Estepona, a tan solo unos pasos de la playa y del paseo marítimo. Aquí podrá disfrutar de la vida urbana con restaurantes, cafeterías, tiendas y el mar literalmente a la vuelta de la esquina. La vivienda ofrece una distribución luminosa y social con amplios espacios y un balcón privado con agradable sol de mañana, perfecto para desayunar al aire libre o comenzar el día de forma tranquila. El balcón amplía naturalmente el salón, creando un espacio ideal tanto para relajarse como para compartir momentos con familia y amigos. El apartamento es ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión con excelente potencial de alquiler. El edificio cuenta además con una fantástica azotea comunitaria con piscina, zonas lounge y área de barbacoa, donde podrá disfrutar del sol durante todo el año junto con hermosas vistas al mar Mediterráneo. Este exclusivo rooftop crea un ambiente único tipo resort en pleno centro de Estepona. La propiedad también incluye plaza de garaje privada, algo muy exclusivo y altamente valorado en el centro de Estepona. Gracias a su inmejorable ubicación cerca de la playa y de toda la vida de la ciudad, esta vivienda combina lo mejor de la Costa del Sol: confort moderno, vida urbana y proximidad al mar. Detalles de la propiedad: * Balcón privado con sol de mañana * Azotea comunitaria con piscina, zona de barbacoa y áreas lounge * Vistas al mar * Ubicación céntrica cerca de la playa y restaurantes * Ideal como inversión o vivienda vacacional Ubicación: Aquí disfrutará de una de las mejores ubicaciones de Estepona, con el paseo marítimo, restaurantes exclusivos, cafeterías, boutiques y todos los servicios necesarios a poca distancia a pie. Puerto Banús y varios campos de golf reconocidos se encuentran a solo unos minutos en coche.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Parking