

Ático en Benalmadena Pueblo

Referencia: R5378737



Dormitorios: 3

Baños: 2

M²: 305

Precio: 595.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 10th Julio 2026



Descripción:Espectacular ÁTICO en una sola planta con impresionantes vistas panorámicas, situado en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Pueblo. Ubicado en un entorno tranquilo y residencial, pero a pocos minutos de todos los servicios, comercios y conexiones. La vivienda destaca por su extraordinaria TERRAZA de 219 m², orientada para disfrutar de sol durante todo el día. Además, cuenta con una amplia zona cubierta, perfecta para aprovecharla tanto en invierno como en verano y crear diferentes ambientes de relax, comedor o chill out. La propiedad se encuentra en impecable estado de conservación, lista para entrar a vivir. Dispone de aire acondicionado, suelos de mármol en salón y cocina, así como práctica zona de lavadero en la terraza. Incluye en el precio 2 PLAZAS DE APARCAMIENTO y un TRASTERO. El complejo residencial ofrece excelentes zonas comunes: gran piscina para adultos, piscina infantil, amplios jardines, pista de pádel y parque infantil. Distribución: Hall de entrada, cocina, salón con acceso directo a la espectacular terraza. Desde el salón accedemos al pasillo distribuidor donde encontramos el dormitorio principal con baño en suite y salida a la terraza, además de dos dormitorios adicionales y un segundo baño completo. Actualmente estos dos dormitorios se utilizan como vestidores, aunque pueden recuperarse fácilmente como dormitorios. Superficie construida: 305 m² (86 m² de vivienda + 219 m² de terraza). Planta: 4ª (Ático). Año de construcción: 2004. Gastos: Comunidad: 85 €/mes IBI: 745 €/año Basura: 172 €/año Ubicación privilegiada: Parada de autobús: 150 m Estupa de Benalmádena: ■250 ■m Centro ■de ■Benalmádena ■Pueblo: 600 m Supermercado Aldi: 650 ■m Centro ■Comercial Higuera: ■1,5 km Aeropuerto ■de Málaga: 16,5 km Una vivienda ■única ■por su enorme ■terrazza, ■privacidad, ■luminosidad ■y ■excelente ■ubicación.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión