+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Manilva

Referencia: R5378632

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 52 | Precio: 215.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Precioso apartamento en ático de estilo andaluz con impresionantes vistas al mar hasta Gibraltar. Zona de Manilva, en la Hacienda Guadalupe y cerca del puerto de La Duquesa. El apartamento, situado en la segunda planta, cuenta con un amplio salón que da a una terraza de 8 m², orientada al sur y con sol todo el día. Impresionantes vistas al mar y a los alrededores. Distribución: salón, dormitorios, 1 cuarto de baño, cocina abierta totalmente equipada y amueblada. Se incluye todo el mobiliario. Aparcamiento en la zona de la urbanización cerrada, frente a las viviendas. Características: suelos de gres, ventanas de doble acristalamiento, puerta de entrada de seguridad, chimenea, persianas, armario empotrado, amueblado, cocina equipada, terraza. Urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, jardines comunitarios y piscina. A 5 minutos a pie de las playas. A 5 minutos en coche del puerto de La Duquesa o a 10 minutos en coche de Estepona o del otro lado de la costa, al puerto de Sotogrande. Rodeado de varios campos de golf, como La Duquesa ■Golf ■y ■muchos ■otros. ■ Bajos gastos de comunidad de ■40 ■€ al ■mes. Los ■bancos españoles ofrecen una hipoteca ■del ■70 % del ■precio ■de ■compra ■si ■se ■solicita.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Jardín, None, Parking