+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Calahonda

Referencia: R5374906

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 106	Precio: 339.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:**NOTA IMPORTANTE: NO SE PERMITEN ALQUILERES DE CORTA DURACIÓN EN LA COMUNIDAD SIN UNA LICENCIA TURÍSTICA VIGENTE. Luminoso apartamento esquinero de 3 dormitorios y 2 baños en la primera planta, completamente amueblado, con una amplia terraza e impresionantes vistas panorámicas al mar. Esta propiedad, con orientación suroeste, es muy luminosa, con ventanas en todas las habitaciones, incluidos los dos baños. El espacioso salón-comedor cuenta con una chimenea de leña y una cocina abierta con barra americana y ventana frontal. Las puertas correderas de cristal del salón y de uno de los dormitorios dan a una amplia terraza de 24 m², totalmente cerrada con cortinas de cristal, creando un fantástico espacio adicional para disfrutar del sol y de las impresionantes vistas al mar, el campo, Gibraltar y África. La terraza también incluye un práctico trastero y un toldo extensible. Los tres dormitorios dobles son luminosos y de buen tamaño, con armarios empotrados y contraventanas exteriores. El dormitorio principal cuenta con buenas vistas al mar, un pequeño balcón privado y un baño en suite con doble lavabo y bañera con ducha. El segundo baño ha sido recientemente reformado con una moderna ducha a ras de suelo. Los tres dormitorios tienen vistas al mar. El apartamento se encuentra en buen estado y se accede fácilmente desde la entrada principal del edificio bajando solo 9 escalones. Dispone de varias plazas de aparcamiento comunitarias justo enfrente. Se vende completamente amueblado y cuenta con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, suelos de mármol, chimenea de leña, doble acristalamiento, mosquiteras, persianas en todos los dormitorios, caja fuerte, portero automático y cortinas de cristal. Esta urbanización cerrada es tranquila, está bien cuidada y cuenta con una atractiva piscina comunitaria abierta todo el año, con aseos y vestuarios. A tan solo 5 minutos a pie encontrará una selección de bares y restaurantes, como el popular restaurante italiano Miel y Nata y el Millennium Bar, así como la parada de autobús más cercana. La playa y los servicios más próximos se encuentran a tan solo 6 minutos en coche. La propiedad cuenta con excelentes conexiones de transporte a través de la autopista AP7 y la carretera costera A7, con el aeropuerto de Málaga a unos 30 minutos, Marbella a 15 minutos y Fuengirola a 12 minutos. Calahonda es una de las zonas más verdes de la Costa del Sol, conocida por sus numerosas rutas de senderismo, excelentes servicios y una amplia oferta de instalaciones deportivas. En las inmediaciones encontrará supermercados, restaurantes, bares, médicos, farmacias, campos de golf, pistas de tenis, pádel, squash y gimnasios, así como varias playas excelentes, como la Playa de La Luna y la Playa Real. El popular paseo marítimo conecta Calahonda con La Cala de Mijas y Cabopino, con numerosos chiringuitos y ■restaurantes ■a ■lo ■largo ■del recorrido. Este paseo marítimo ■se ■está ampliando ■actualmente hacia ■Fuengirola. ¡Una propiedad excelente para vivir ■todo ■el año o ■como ■casa ■de ■vacaciones ■para ■relajarse!

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa