

Terreno en Manilva

Referencia: R5374312



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

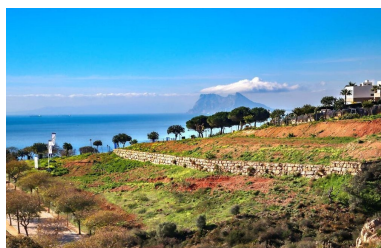
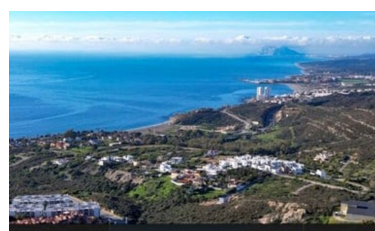
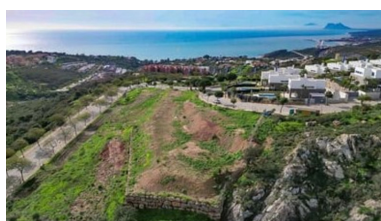
M<sup>2</sup>: 1.146

Precio: 580.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Parking: por petición

Día de la impresión : 8th Julio 2026



Descripción: ¡PROYECTO Y LICENCIA DE OBRA ESTÁN INCLUIDOS EN EL PRECIO! Descripción Parcela con increíbles vistas panorámicas al mar, ¡a solo 800 metros de la playa! Situada en una posición elevada y rodeada de naturaleza, esta propiedad ofrece un entorno exclusivo con vistas impresionantes al mar Mediterráneo, a Gibraltar y a la costa del norte de África. Es la oportunidad perfecta para construir tu villa de ensueño a medida. A tan solo 5 minutos en coche de Sotogrande, disfrutarás de todo tipo de servicios de primera clase, como restaurantes, centros comerciales, hospitales, colegios internacionales, prestigiosos campos de golf (incluyendo el Real Club Valderrama) y el puerto. Características Principales Superficie del terreno: 1.146 m<sup>2</sup> Porcentaje de edificabilidad: 32% + sótano + terrazas Ubicación excepcional: Equilibrio perfecto entre la tranquilidad de una zona natural y el acceso directo a la vibrante oferta de la Costa del Sol. Potencial de diseño: Orientación ideal para ■ maximizar ■ la ■ luz ■ solar ■ y las vistas panorámicas. Distancias Sotogrande: ■ 5 ■ min. Aeropuerto ■ Internacional de ■ Gibraltar: 15 min. Estepona: 15 ■ min. ■ Marbella: 25 min. ■ Aeropuerto ■ Internacional ■ de ■ Málaga: ■ 1 ■ hora

---

Destacado:

Cuidad, Vistas al mar