+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5374057

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 132 | Precio: 575.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Amplio y confortable apartamento en la última planta, ubicado en la prestigiosa urbanización River Garden. Al entrar, un pequeño recibidor conduce a la sala de estar principal y a uno de los dormitorios, creando una distribución práctica y bien organizada. La cocina es funcional y de diseño eficiente, con acceso directo a la sala de estar. La sala de estar es amplia y permite integrar fácilmente un comedor y una zona de estar. Una chimenea aporta calidez y carácter, creando un ambiente acogedor durante los meses más fríos. Desde la sala de estar, un pasillo secundario conduce a los demás dormitorios, incluido el principal, que disfruta de agradables vistas al jardín. En todo el apartamento, los techos altos y los grandes ventanales permiten la entrada de abundante luz natural, potenciando la sensación de amplitud y confort. La propiedad combina funcionalidad con un ambiente cálido y moderno, lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. El apartamento dispone de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje comunitario. Fácil acceso al ascensor. La terraza es uno de los elementos más destacados: espaciosa, soleada durante todo el día y que rodea el apartamento, con acceso desde el salón y la cocina, lo que la hace ideal para disfrutar del aire libre y recibir invitados. El complejo residencial cerrado River Garden consta de 125 apartamentos y ofrece un entorno tranquilo y bien cuidado. ■Rodeado ■de ■vegetación ■y ■un río pintoresco, pero cerca ■de ■todos los ■servicios, ofrece ■un excelente equilibrio entre naturaleza, ■comodidad ■y calidad de ■vida ■en ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, None, Parking, None, Inversión