+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en El Chaparral

Referencia: R5373787

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 85 | Precio: 340.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:## Amplio apartamento de 2 dormitorios con terraza para disfrutar todo el año en El Chaparral, Mijas Ubicado dentro de la urbanización La Mirada en El Chaparral, este apartamento de 2 dormitorios ofrece un ambiente más tranquilo y residencial, manteniéndose al mismo tiempo cerca de todo lo necesario en la Costa del Sol. Situado entre Fuengirola y La Cala de Mijas, la vivienda se encuentra a aproximadamente 10 minutos andando de la playa y de varios chiringuitos, con restaurantes, cafeterías y servicios esenciales muy cerca. Es el tipo de ubicación ideal para quien quiere tener todo a mano, pero sin estar en pleno centro del movimiento turístico. En el interior, el apartamento ofrece alrededor de 100m² de espacio útil, algo que realmente se nota. Las proporciones son claramente más amplias que las de muchas promociones más modernas. La zona de salón es amplia y abierta, con acceso directo a una terraza cubierta equipada con cortinas de cristal. En la práctica, esto crea una auténtica extensión del salón. Puedes abrirla completamente en verano o cerrarla en invierno, convirtiéndola en un espacio funcional durante todo el año. La cocina es moderna y práctica, completamente equipada con electrodomésticos, además de contar con un lavadero independiente, algo especialmente útil si realmente se vive en la propiedad y no solo se utiliza unas semanas al año. Ambos dormitorios son dobles de verdad y cuentan con armarios empotrados, lejos de las habitaciones pequeñas y ajustadas que se ven en muchas promociones actuales. Uno de los puntos fuertes, y que muchas veces pasa desapercibido, son los baños. Tanto el baño principal como el baño en suite son realmente amplios e incluyen bañera completa y ducha independiente. Es algo que poco a poco está desapareciendo en las nuevas promociones, donde muchas veces todo se compacta para maximizar el número de viviendas. Aquí, en cambio, se prioriza la comodidad y la funcionalidad. El apartamento se encuentra dentro de una urbanización cerrada y segura, con jardines bien cuidados y una zona de piscina tranquila, más enfocada a un estilo de vida relajado que al típico ambiente ruidoso de alquiler vacacional de corta estancia. ### Características adicionales: * Plaza de aparcamiento privado subterráneo * Aparcamiento para visitantes dentro de la urbanización * Acceso seguro mediante recinto cerrado * Sistema de interfono interior * Aire acondicionado frío y calor integrado * ■Gastos ■de ■comunidad ■reducidos Actualmente ■se desconoce la situación respecto ■a ■la licencia ■de alquiler ■turístico. No se presentó ninguna ■solicitud ■relacionada en la ■última ■Junta ■General ■de ■la ■comunidad.

Destacado:

Cerca del Mar, Golf, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, Parking, Reventa