+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en La Duquesa

Referencia: R5372989

Dormitorios: 2 | Baños: 3 | M²: 118 | Precio: 359.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:FANTÁSTICO ÁTICO CON PRECIOSAS VISTAS. Ubicado en una cuidada y tranquila urbanización en primera línea de golf en La Duquesa, el complejo ofrece excelentes zonas comunes, entre las que destacan 5 piscinas y pista de pádel. Situado a tan solo 2 km del atractivo Puerto de La Duquesa, donde encontrará una amplia oferta de restaurantes, chiringuitos y zonas de ocio, así como magníficas playas de arena fina y un agradable paseo marítimo que recorre la Costa del Sol. La vivienda se presenta en impecables condiciones, lista para entrar a vivir, y se distribuye en una sola planta con dos dormitorios, dos baños completos, un aseo y cinco terrazas, contando cada estancia con su propia terraza, lo que aporta una gran sensación de amplitud y luminosidad en toda la vivienda. Una de ellas, con acceso directo desde el salón, ofrece agradables vistas al mar gracias a su excelente orientación sureste. Se trata de una propiedad ideal tanto como residencia ■vacacional ■como ■vivienda ■habitual, ■así como una atractiva oportunidad ■de ■inversión con ■alto potencial ■de rentabilidad por alquiler. Incluye ■2 ■plazas de aparcamiento ■subterráneo ■y ■trastero. ■Recomendamos ■su ■visita

Destacado:

None, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Reventa