+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5371285

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 92
Precio: 580.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Apartamento nuevo de 2 dormitorios en el corazón de Estepona – a solo 400 m de la playa Nos complace presentar este moderno apartamento de 2 dormitorios completamente nuevo, ubicado en pleno centro de Estepona, uno de los destinos más demandados de la Costa del Sol. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de estilo de vida urbano, encanto mediterráneo y confort tipo resort. A tan solo 400 metros se encuentran la playa, el paseo marítimo y una amplia oferta de restaurantes, cafeterías y tiendas. Un nuevo estándar de vida Este exclusivo residencial establece un nuevo referente en la vida contemporánea en Estepona. La comunidad cerrada, compuesta por dos elegantes edificios, ofrece privacidad, seguridad y tranquilidad, a pesar de estar en pleno centro. Los residentes disfrutan de: * Jardines paisajísticos con abundante vegetación y flores * Piscinas de diseño para el relax y el ocio * Gimnasio totalmente equipado * Espacio de coworking ideal para teletrabajar * Zonas infantiles y áreas de descanso * Espacios comunes pensados para socializar y relajarse Todo el concepto ha sido cuidadosamente diseñado para crear la sensación de un resort privado en pleno centro de la ciudad. Un hogar que enamora El apartamento es completamente nuevo y listo para entrar a vivir. Destaca por su diseño moderno, materiales de alta calidad y gran luminosidad. La distribución incluye: * 2 cómodos dormitorios * Un luminoso salón con cocina abierta * Una amplia terraza privada * Vistas agradables a los jardines y piscinas comunitarias Gracias a su orientación hacia las zonas comunes interiores, la vivienda ofrece un ambiente tranquilo, alejado del ruido urbano. ? Ubicación privilegiada Vivir en el centro de Estepona significa tener todo a un paso: * La playa y el paseo marítimo a pocos minutos * Gran variedad de restaurantes, cafeterías y tiendas * Instalaciones deportivas y actividades durante todo el año * Una combinación única de encanto andaluz tradicional y estilo de vida moderno Inversión ■ideal ■o ■segunda ■residencia Esta ■propiedad es perfecta: * Como vivienda ■habitual ■junto al ■mar * Como ■inversión con alta rentabilidad en ■alquiler * ■Como elegante segunda ■residencia ■en ■la ■Costa ■del ■Sol

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa