

Ático en Casares

Referencia: R5370271



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 174

Precio: 636.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 8th  
Julio 2026



Descripción:Ático Exclusivo con Gran Terraza Privada de 87 m<sup>2</sup> y Vistas al Mar y al Parque LICENCIA TURISTICA ACTIVA Bienvenido a un ático excepcional que combina confort moderno, diseño de alta gama y una ubicación privilegiada en un hogar verdaderamente único. Recientemente reformado y cuidado hasta el último detalle, este inmueble establece un nuevo estándar para vivir con estilo. El protagonista absoluto: una terraza privada de 87 m<sup>2</sup> con vistas despejadas al mar y al parque. Un espacio exterior que se convierte en una extensión natural de la vivienda – ideal para días soleados, reuniones con amigos o simplemente disfrutar del café matutino con vistas panorámicas. Gracias a su codiciada orientación sureste, podrá disfrutar del sol durante la mayor parte del día. En el interior le espera un amplio salón-comedor inundado de luz natural a través de ventanales de suelo a techo que mantienen las vistas siempre presentes. La cocina abierta destaca por su equipamiento moderno y de alta calidad. Ambos dormitorios han sido completamente reformados y cuentan con su propio baño en suite – máxima privacidad y el más alto nivel de confort. Características principales 174 m<sup>2</sup> construidos 2 dormitorios con baño en suite cada uno Salón-comedor luminoso con ventanales panorámicos Cocina abierta de diseño con equipamiento premium Terraza privada de 87 m<sup>2</sup> con vistas al mar y al parque Orientación sureste con sol durante todo el día Armarios empotrados Trastero Plaza de garaje incluida Ascensor con acceso directo a la vivienda Aire acondicionado y calefacción individual por bomba de frío/calor Construido en 2011, recientemente reformado integralmente Instalaciones de la urbanización Varias piscinas (incluida climatizada en el resort) Gimnasio completamente equipado Preciosos jardines ajardinados Pistas de tenis y pádel Parque infantil Seguridad y servicio de conserjería Chiringuito junto a la piscina Potencial de inversión La propiedad cuenta con licencia turística vigente y ha sido alquilada con gran éxito como vivienda vacacional. Ideal como residencia de ensueño o como inversión altamente rentable. Una residencia fuera de lo común – para quienes buscan lo extraordinario. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada!

---

#### Destacado:

Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking