+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5369935

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 76	Precio: 429.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Una oportunidad excepcional para adquirir una vivienda de un dormitorio y un baño en pleno centro histórico, ideal para una pareja joven profesional o una persona soltera que busque estilo, comodidad y una ubicación privilegiada con encanto. Originalmente concebida como una vivienda de dos dormitorios, ha sido rediseñada inteligentemente para crear un espacioso apartamento de un dormitorio que maximiza la funcionalidad, el almacenamiento y el confort diario, sin renunciar a una estética contemporánea y sofisticada. Situada en una segunda planta, la propiedad disfruta de agradables vistas sobre los tejados históricos de la ciudad, con las montañas al fondo, una combinación poco habitual entre ambiente urbano y entorno visual privilegiado. El interior ha sido ejecutado con un altísimo nivel de diseño y calidad, utilizando materiales premium y soluciones a medida en toda la vivienda. El microcemento continuo en suelos y baño aporta amplitud visual, elegancia y una estética limpia y moderna difícil de encontrar. La luminosa zona de día se organiza en torno a un salón con cocina integrada, equipada con mobiliario a medida de gran capacidad, diseñado para optimizar el almacenaje sin perder armonía visual. La cocina cuenta con categoría Jumbo, con muebles de mayor profundidad que las medidas estándar para una mayor funcionalidad. Tanto cocina como baño incorporan armarios empotrados y soluciones de almacenaje personalizadas, complementadas con estanterías integradas en madera maciza. El salón dispone además de un mueble de televisión diseñado a medida en madera maciza con sistema oculto para cableado, así como una práctica zona de escritorio integrada, ideal para teletrabajo o uso profesional. El dormitorio principal ofrece un ambiente elegante y exclusivo, destacado por un papel pintado de la reconocida artista francesa Ananbô, que aporta personalidad y distinción. Mediante puertas mallorquinas correderas de madera se accede a uno de los grandes atractivos de la vivienda: un espectacular vestidor independiente, amplio y completamente equipado, perfecto para quienes sueñan con su propio momento Carrie Bradshaw. El dormitorio dispone además de instalación para televisión mural, canapé y cómoda de madera. La vivienda se entrega completamente amueblada tal y como aparece en las imágenes, con mobiliario impecable. Las cortinas de diseño han sido confeccionadas a medida en tejidos naturales de algodón y lino con terminación de cinta de plomo. El sofá, sillón y reposapiés también están tapizados en tejidos naturales de alta ■calidad. Una ■propiedad ■singular ■y ■lista para entrar a vivir ■en ■una de ■las zonas ■más cotizadas de la ciudad, ■ideal ■como residencia habitual, ■elegante ■segunda ■vivienda ■o ■inversión ■premium.

Destacado:

Cuidad, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Sistema de alarma