+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en San Roque Club

Referencia: R5369023

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 175 | Precio: 475.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Bienvenido a este exclusivo apartamento situado en el prestigioso San Roque Club, una de las zonas más demandadas del sur de España por su calidad de vida y su oferta de golf. Aquí disfrutará de un entorno tranquilo y verde, rodeado de hermosos campos de golf y naturaleza, y al mismo tiempo cerca de Sotogrande, playas, restaurantes y todo tipo de servicios. La urbanización es privada y cuenta con seguridad 24 horas para su total tranquilidad. La vivienda tiene una superficie de 175 m² y dispone de tres amplios dormitorios, dos elegantes baños y un aseo de cortesía. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a la terraza. El luminoso y espacioso salón, equipado con chimenea eléctrica, crea un ambiente acogedor y da paso a las magníficas zonas exteriores de la vivienda. El apartamento cuenta con dos terrazas privadas que realmente destacan. La terraza principal, orientada al sur, dispone de una preciosa pérgola de madera, bar integrado y amplio espacio tanto para relajarse como para reuniones sociales, con vistas abiertas al campo de golf. La segunda terraza ofrece un espacio adicional para mayor privacidad y disfrute. La propiedad mantiene un alto nivel en todas sus estancias, con una cocina totalmente equipada, lavadero independiente, aire acondicionado centralizado, suelo radiante en los baños, elegantes suelos de mármol y persianas eléctricas en toda la vivienda. El precio incluye plaza de garaje, trastero y plaza para buggy, un valor añadido exclusivo y práctico dentro del resort. Se trata de una vivienda ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones de lujo o inversión segura en una ■de ■las ■zonas ■más ■atractivas de la Costa del ■Sol. ■Aquí tiene ■la oportunidad ■única de disfrutar del mejor ■estilo ■de vida mediterráneo ■en ■un ■entorno ■armonioso ■y ■exclusivo.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, None, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, Lujo, Reventa