+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R5368945

Dormitorios: 3	Baños: 2	M²: 110	Precio: 346.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 8th Noviembre 2026

Descripción:Excelente oportunidad en Benalmádena Costa – Dos apartamentos reformados con amplia terraza Ubicada a tan solo 1 km de Puerto Marina, esta vivienda ha sido completamente renovada y transformada en dos apartamentos independientes, ambos con acceso a una espectacular terraza de 50 m² con doble salida, lo que garantiza privacidad entre las unidades. • Apartamento 1: dispone de 1 dormitorio, baño con ducha, cocina abierta y un luminoso salón con acceso directo a la terraza. • Apartamento 2: cuenta con 2 dormitorios, baño con ducha, cocina independiente y salón. Se entregan sin mobiliario, listos para habitar o explotar como alquiler vacacional o de larga duración. Situado en una zona residencial muy tranquila, rodeada de colegios, supermercados, zonas verdes y transporte público. A pocos minutos de la playa y de Puerto Marina. Precio: 346.000 € Superficie: 78 m² útiles según Catastro, aunque realmente dispone de aproximadamente 110 m² interiores + 50 m² de terraza. NO SE PERMITE ALQUILER TURISTICO En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía a 218/2005 del 11 de Octubre, informamos que el ■Impuesto ■de ■Transmisiones ■Patrimoniales ■y los gastos de Notaría ■y ■Registro regulados ■por arancel ■no están incluidos en el ■precio. ■SÍ ESTÁN INCLUIDOS ■los ■honorarios ■de ■la ■Agencia ■Inmobiliaria.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, None, Inversión