

Terreno en Benahavís

Referencia: R5367631



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 291

Precio: 750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Terreno Parking: por petición

Día de la impresión : 8th Julio 2026



Descripción: Situada en la exclusiva urbanización de Monte Mayor, en la ladera de una colina, esta excepcional parcela ofrece una oportunidad única para construir una vivienda a medida rodeada de naturaleza, privacidad y unas impresionantes vistas al Mediterráneo. Con una superficie de 2.392 m<sup>2</sup>, la parcela goza de una ubicación elevada que maximiza sus vistas al mar y a la montaña hacia el sur y el este, con panorámicas ininterrumpidas que se extienden a lo largo de la costa y los ondulados valles verdes. El entorno es a la vez tranquilo y seguro, dentro de una comunidad cerrada conocida por su baja densidad urbanística y su belleza natural. Con una superficie edificable del 12,2 %, la parcela permite la construcción de una villa de 291 m<sup>2</sup>, sin contar terrazas ni sótanos, lo que ofrece un amplio margen para diseñar una residencia de lujo adaptada a la vida moderna. Tanto si se busca una obra arquitectónica contemporánea como un refugio andaluz más tradicional, la generosa superficie permite crear interiores espaciosos, amplias zonas de estar al aire libre y una integración perfecta con el paisaje circundante. Monte Mayor es famoso por su entorno tranquilo, su seguridad las 24 horas y su proximidad a campos de golf, playas y los servicios de Benahavís y Marbella, lo que lo convierte en una opción ideal tanto para la residencia permanente como para una vivienda ■vacacional ■de ■alto ■standing. Una ■oportunidad irresistible para hacerse con ■una ■parcela privilegiada ■con vistas ■al mar en uno de ■los ■enclaves naturales más ■codiciados ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

---

Destacado:

Golf, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Seguridad 24H, Inversión