+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Cancelada

Referencia: R5366566

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 74 | Precio: 549.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Bienvenido a este elegante ático de 2 dormitorios en Le Mirage Fase III, en la New Golden Mile, que ofrece un diseño contemporáneo, excelentes instalaciones comunitarias y una ubicación conveniente cerca de Cancelada, Estepona y Marbella. Con 74 m² de luminoso y bien distribuido espacio habitable, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad de inversión en la Costa del Sol. El interior se organiza en torno a una luminosa zona de estar y comedor de planta abierta, complementada por una cocina contemporánea totalmente equipada con isla central. Los grandes ventanales correderos de cristal permiten la entrada de abundante luz natural en la vivienda y conectan directamente el salón con la terraza exterior, desde la que se disfrutan vistas despejadas del paisaje circundante hacia el mar Mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y un baño privado en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de un moderno baño independiente, proporcionando un excelente confort y privacidad para residentes e invitados. Una característica destacada de este ático en la New Golden Mile es el solárium privado en la azotea, que ofrece espacio exterior adicional para tomar el sol, recibir invitados o simplemente relajarse bajo el cielo mediterráneo. La propiedad también se beneficia de aire acondicionado, internet por fibra óptica, acceso en ascensor, aparcamiento subterráneo y un trastero privado, combinando comodidad moderna con un confortable estilo de vida durante todo el año. Dentro de la comunidad residencial, los residentes pueden disfrutar de jardines bellamente ajardinados y una piscina comunitaria, así como del acceso al Santa Vista Clubhouse, con instalaciones de bienestar y ocio que incluyen gimnasio y spa. Idealmente situado a poca distancia a pie del pueblo de Cancelada, el ático ofrece un cómodo acceso a restaurantes, supermercados, tiendas y servicios de uso diario. Las playas y los reconocidos campos de golf de la New Golden Mile también se encuentran cerca, mientras que Estepona, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús están a un corto trayecto en coche. Combinando 74 m² de espacio habitable, dos dormitorios, dos baños, un solárium privado en la azotea, vistas al mar y excelentes instalaciones comunitarias, esta moderna propiedad representa una excelente oportunidad ■para ■quienes ■buscan ■un ■ático en Le Mirage, New ■Golden ■Mile, que ■ofrezca un ■estilo de vida mediterráneo contemporáneo ■en ■una ubicación bien ■conectada ■de ■la ■Costa ■del ■Sol.

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking