+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

# Apartamento en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5366170

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 85 | Precio: 287.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 12th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento totalmente reformado en San Luis de Sabinillas – A un paso de la playa Excelente oportunidad de adquirir un apartamento completamente reformado y listo para entrar a vivir en el centro de San Luis de Sabinillas, en el edificio Sabinillas Sol. La vivienda cuenta con 85 m² construidos (78 m² útiles), distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler. Se vende totalmente amueblado con muebles nuevos y electrodomésticos a estrenar. La vivienda Ubicada en una 2ª planta exterior con ascensor, dispone de una distribución funcional y luminosa. El salón tiene acceso a una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Características 85 m² construidos 78 m² útiles 2 dormitorios 2 baños 2ª planta exterior Edificio con ascensor Estado y equipamiento Totalmente reformado Muebles nuevos Electrodomésticos nuevos Armarios empotrados Listo para entrar a vivir Urbanización Piscina comunitaria Edificio bien mantenido Ubicación Situado en San Luis de Sabinillas: A poca distancia andando de la playa y paseo marítimo Cerca de supermercados, restaurantes y todos los servicios A pocos minutos de Puerto ■de ■la ■Duquesa Buen ■acceso ■a Estepona y Gibraltar Sabinillas destaca ■por ■su ambiente ■auténtico, cercanía ■al mar y alta demanda ■de ■alquiler, lo que ■la ■convierte ■en ■una ■excelente ■inversión.

Destacado:

None, Cerca del Mar, Golf, None, Cuidad, Completamente renovado, Piscina, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma