+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Málaga

Referencia: R5365999

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 72 | Precio: 430.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:■ Vida de Lujo en Puerto de la Duquesa Descubra el estilo de vida costero en su máxima expresión en este impresionante apartamento en la 5ª planta, perfectamente ubicado en el corazón de uno de los puertos deportivos más exclusivos y demandados de la Costa del Sol. Esta exclusiva propiedad en primera línea de playa ofrece acceso directo tanto al puerto como a la playa, combinando lujo, comodidad y espectaculares vistas panorámicas. ■ Características de la Propiedad 2 amplios dormitorios 2 baños (1 en suite) Superficie construida: 100 m² Terraza privada: 13 m² con vistas al mar y al puerto Ubicación privilegiada en primera línea de playa Diseñado para el Confort y el Estilo Presentado en excelente estado, el apartamento se vende completamente amueblado y cuenta con elegantes suelos de mármol, doble acristalamiento y un luminoso espacio de salón. Cocina totalmente equipada Lavadero independiente Aire acondicionado (frío/calor) Armarios empotrados Acceso mediante ascensor Terraza cubierta y privada Trastero Exclusiva Comunidad Dos piscinas comunitarias Bonitos jardines cuidados Complejo cerrado y seguro Seguridad 24 horas y sistema de alarma Parking Privado, subterráneo y seguro Ubicación privilegiada Situado en una animada zona de puerto deportivo y comercial, a solo unos pasos de: Restaurantes y bares abiertos todo el año Tiendas y servicios esenciales El encantador estilo ■de ■vida ■del ■puerto ■ ■Ideal Para Vivienda vacacional de lujo Inversión ■con ■alta rentabilidad Residencia ■habitual junto ■al mar ■ Para más información ■o ■concertar una visita: Contacte ■con ■Kensington ■International ■Real ■Estate ■Sotogrande

Destacado:

Primera Línea de Playa, None, Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Seguridad 24H, Parking, Reventa