+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Estepona

Referencia: R5365867

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 64 | Precio: 599.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Ático de lujo de 2 dormitorios con azotea privada – Alcazaba Lagoon, Costa del Sol Descubra este excepcional ático de 2 dormitorios ubicado en el prestigioso resort Alcazaba Lagoon, una de las urbanizaciones más exclusivas de la Costa del Sol. Esta elegante propiedad combina diseño moderno, confort y privacidad, siendo una opción ideal tanto como vivienda vacacional como inversión con alto potencial de rentabilidad. Características de la propiedad: * 2 amplios dormitorios * Luminoso salón-comedor * Cocina totalmente equipada * 2 baños * Amplia terraza privada * Azotea privada / solárium (73 m²) * Se vende completamente amueblado – listo para entrar a vivir Espacios exteriores: Uno de los principales atractivos es su impresionante zona exterior: * Terraza: 29,69 m² * Azotea / solárium: 73,20 m² Perfecto para tomar el sol, disfrutar de comidas al aire libre, relajarse por la tarde o recibir invitados con hermosas vistas abiertas. Estilo de vida resort – Alcazaba Lagoon: Los residentes disfrutan de acceso exclusivo a una laguna de agua cristalina con: * Deportes acuáticos (kayak, paddle surf, etc.) * Playa de arena blanca * Restaurante y servicios tipo beach club * Zonas de relax y ocio El resort ofrece un estilo de vida único que combina confort, naturaleza y lujo, similar a un destino vacacional privado. Ubicación: * 10 minutos al centro de Estepona y paseo marítimo * 5 minutos a comercios y servicios * 2 minutos a campos de golf (Estepona Golf) * 8 minutos a beach clubs (incluyendo Nido Beach Club) * ■Cerca ■de ■hospital ■nuevo, ■instalaciones deportivas, restaurantes y tiendas Ideal ■para: ■ * Familias ■con niños ■(entorno seguro y laguna) * Compradores ■de ■vivienda vacacional * Inversores ■que ■buscan ■alta ■rentabilidad ■en ■alquiler

Destacado:

None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, None, Casa de vacaciones, Inversión, Lujo