+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Casares

Referencia: R5365318

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 92
Precio: 313.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 10th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento en venta en Manilva, ubicado en segunda línea de playa a tan solo 100 metros del mar, una excelente oportunidad tanto para disfrutar como para invertir en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 87 m² construidos y se distribuye en 2 dormitorios y 2 baños, ofreciendo un espacio cómodo y funcional. Ha sido totalmente reformada y se vende amueblada, lista para entrar a vivir sin necesidad de realizar mejoras. El piso destaca por su ambiente tranquilo, con ventanas de doble acristalamiento que garantizan un excelente aislamiento acústico, así como agradables vistas a la montaña. Además, dispone de una terraza ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Entre sus características, incluye aire acondicionado nuevo en garantía y puntos de acceso de red en todas las estancias, lo que la convierte en una opción ideal para teletrabajo o estancias prolongadas. El edificio cuenta con ascensor y piscina comunitaria, aportando comodidad y calidad de vida. Una de las grandes ventajas de esta propiedad es que dispone de licencia para alquiler turístico, lo que la convierte en una inversión con alto ■potencial ■de ■rentabilidad ■en ■una zona muy demandada. Una oportunidad ■perfecta ■como segunda ■residencia, vivienda ■habitual o inversión, a pocos ■pasos ■de la playa ■y ■con ■todos ■los ■servicios ■cercanos.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Inversión