+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5364052

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 82	Precio: 450.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Ubicado en Nueva Andalucía, conocida internacionalmente como el Valle del Golf, este luminoso apartamento ofrece un estilo de vida mediterráneo equilibrado, combinando tranquilidad residencial con la cercanía a uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. A tan solo 10–15 minutos a pie de Puerto Banús y a 700 metros del mar, la propiedad disfruta de una localización especialmente atractiva. La vivienda se organiza en torno a un amplio salón-comedor que recibe abundante luz natural y conecta directamente con una terraza privada con vistas a los jardines tropicales de la urbanización. Un espacio ideal para desayunos al aire libre, cenas relajadas o simplemente para disfrutar del clima suave de Marbella durante todo el año. El apartamento dispone de dos dormitorios, ambos con armarios empotrados, pensados para ofrecer confort y funcionalidad tanto como residencia habitual como vivienda vacacional. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que el segundo baño, de estilo moderno, da servicio al resto de la vivienda. La cocina está totalmente equipada y diseñada para un uso práctico y cómodo, integrándose de manera fluida en la zona de día. La vivienda cuenta además con aire acondicionado, garantizando confort térmico en cualquier estación. Como valor añadido, el apartamento incluye plaza de aparcamiento, un elemento especialmente ■apreciado ■en ■esta ■zona, ■y se encuentra dentro de ■un ■entorno cuidado ■y bien ■mantenido, rodeado de zonas verdes ■que ■aportan privacidad y ■una ■agradable ■sensación ■de ■oasis ■urbano.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín, Parking