+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5363881

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 34
Precio: 169.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Estudio en primera línea de playa en La Resinera, Estepona – inversión ideal con licencia turística Oportunidad única de adquirir un exclusivo apartamento tipo estudio en primera línea de mar en la urbanización La Resinera, Estepona. Totalmente reformado y listo para entrar o rentabilizar desde el primer día, ya que cuenta con licencia turística activa. La vivienda, de diseño moderno y funcional, aprovecha al máximo sus espacios distribuidos en dos niveles, separando cómodamente la zona de descanso del área de día. Destaca por su gran luminosidad y sus agradables vistas al mar, creando un ambiente acogedor y perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Dispone de cocina completamente equipada, baño renovado y zona de salón-dormitorio amueblada con gusto, todo en excelente estado. Ubicado en un entorno privilegiado, con acceso directo a la playa y al paseo marítimo, rodeado de chiringuitos, restaurantes y todos los servicios necesarios. Su localización, muy demandada tanto por turismo nacional como ■internacional, ■garantiza ■una ■alta ■rentabilidad en alquiler vacacional. Ideal como ■segunda ■residencia junto ■al mar ■o como inversión segura en ■la ■Costa del Sol. ■ DISPONE ■DE ■LPO ■y ■LICENCIA ■TURÍSTICA

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, Primera Línea de Playa, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín, Parking