+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5360785

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 96 | Precio: 595.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 30th Octubre 2026

Descripción:Descubra este luminoso y bellamente presentado ático dúplex en el codiciado complejo Señorío de Aloha, ubicado en el corazón de Nueva Andalucía. Situado en la planta superior de una comunidad segura y bien mantenida, esta propiedad ofrece una combinación excepcional de confort, privacidad y vistas impresionantes al Mediterráneo y a la montaña La Concha. El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños modernos, complementados por una elegante sala de estar diseñada tanto para el relax como para el entretenimiento. Recientemente renovada, la vivienda presenta un ambiente fresco y contemporáneo, sin perder su calidez y carácter acogedor. La característica más destacada es la generosa terraza orientada al este, que ofrece espectaculares vistas panorámicas y abundante luz del sol por la mañana. Es el espacio ideal para desayunos al aire libre o para disfrutar de una copa al atardecer, aprovechando al máximo el estilo de vida al aire libre de Marbella. La cocina mantiene su encantador carácter andaluz, sin renunciar a la funcionalidad completa: perfecta tanto para desayunos informales como para cenas relajadas con familiares y amigos. Los residentes de Señorío de Aloha disfrutan de acceso a tres hermosas zonas de piscina rodeadas de jardines tropicales, así como una pista de pádel para un estilo de vida activo. La propiedad también incluye aparcamiento privado. Idealmente ubicado en Nueva Andalucía, el ático se encuentra a poca distancia de Centro Plaza y de un gran supermercado, y a solo unos minutos de campos de golf, playas de arena y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús. Esta es una oportunidad única para ■adquirir ■un ■ático ■elegante ■en Señorío de Aloha, Nueva ■Andalucía; ■perfecto como ■residencia permanente, ■vivienda vacacional o como inversión ■inmobiliaria ■en una de ■las ■zonas ■más ■codiciadas ■de ■Marbella.

Destacado:

Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking