

Casa en Bahía de Marbella

Referencia: R5360689



Dormitorios: 2

Baños: 2

M²: 170

Precio: 890.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Parking: por petición

Día de la impresión : 29th
Junio 2026





Descripción: Adosada de Esquina con Encanto – A 100m de la Playa en Bahía de Marbella Ubicada en la prestigiosa urbanización Bahía de Marbella, esta propiedad combina perfectamente el carácter andaluz con una construcción de alta calidad. Situada a solo 5 km al este del centro de Marbella y a tan solo 100 metros de una de las mejores playas de arena de la zona, es una opción ideal tanto para residencia habitual como para una vivienda de vacaciones. **Características de la Propiedad Privacidad y Luminosidad:** Al ser una unidad de esquina, la casa disfruta de mayor luz natural y una mayor sensación de independencia. **Distribución Funcional:** La planta baja cuenta con un salón-comedor que da paso a una terraza privada con vistas a los jardines subtropicales y las piscinas. La cocina está totalmente reformada y abierta al salón y dispone de un aseo de cortesía. **Dormitorios en Suite:** En la primera planta se encuentran dos amplios dormitorios dobles, ambos con baño en-suite y aire acondicionado independiente. **Solárium Privado:** La última planta ofrece una magnífica terraza con vistas a la montaña y una zona de barbacoa completa con fregadero. Ideal para cenas al aire libre. **Sol todo el día!** **Comodidad Directa:** Incluye una amplia plaza de garaje subterráneo y trastero, con la gran ventaja de tener acceso directo a la vivienda. **La Urbanización:** Las Salinas Exclusiva y Tranquila: Un complejo privado de solo 32 viviendas. **Disfrute todo el año:** Rodeada de cuidados jardines tropicales, la comunidad cuenta con dos piscinas, una de ellas climatizada para su uso en primavera y otoño. **Ubicación Estratégica:** Un entorno residencial de alto nivel a un paso del mar y a pocos minutos de todos los servicios de Marbella. **Adosada, Elviria, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m². Posición :** Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. **Orientación :** Norte. **Estado :** Excelente. **Piscina :** Comunitaria. **Climatización :** Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. **Vistas :** Jardín, Piscina. **Características :** Terraza Cubierta, Terraza Privada, Solario, ■WiFi, ■Suelos ■de ■Mármol, ■Doble acristalamiento, Sótano. **Muebles :** Sin ■Amueblar. **Cocina ■:** Equipada. **Jardin ■:** Comunitario. **Seguridad ■:** Recinto Cerrado. **Aparcamiento :** Garaje, ■Cubierto, ■Privado. **Servicios Públicos :** ■Electricidad, ■Agua ■Potable. **Categoría ■:** ■Lujo, ■Reventa.

Destacado:

Cerca del Mar, Golf, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, None, Parking, Lujo, Reventa