+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Estepona

Referencia: R5360623

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 123 | Precio: 427.500 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Encantadora casa adosada en venta en el casco antiguo de Estepona Se vende en usufructo con una usufructuaria de 72 años. Valoración real de la propiedad: 570.000 €. Precio de venta: 427.500 €, con un 25% de descuento. Situada en una de las calles más bonitas del casco antiguo de Estepona, esta preciosa casa de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una combinación excepcional de encanto, amplitud y ubicación. La vivienda goza de abundante luz natural y cuenta con un amplio salón y un gran comedor, perfectos para recibir invitados o disfrutar de la vida al aire libre. Dos patios interiores cubiertos proporcionan espacios exteriores tranquilos y privados, realzando el encanto tradicional andaluz de la casa. En la planta superior, una amplia terraza en la azotea con pérgola y trastero adicional ofrece el entorno ideal para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar del cálido clima de la Costa del Sol durante todo el año. Con una ubicación privilegiada a tan solo 250 metros de la playa y de la animada Plaza de las Flores, esta es una oportunidad única ■para ■adquirir ■una ■elegante ■vivienda en una de las ■zonas ■más cotizadas ■de Estepona. Una ■propiedad realmente especial, ideal para ■el ■futuro como residencia ■habitual, ■casa ■de ■vacaciones ■o ■inversión.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, None, Jardín, Sistema de alarma, Parking, Inversión, Reventa