+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en Estepona

Referencia: R5358160

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M²: 123
Precio: 70.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:El local está completamente operativo y cuenta con todas las comodidades necesarias, como calefacción, aire acondicionado y salida de humos. Además, dispone de un contrato de arrendamiento vigente con 4 años restantes, lo que garantiza estabilidad y seguridad. El alquiler mensual es de 2.550 €, y hay posibilidad de renegociar el contrato según las necesidades del nuevo propietario. Con un precio recientemente ajustado a 70.000 €, esta es una excelente oportunidad para profesionales del sector e inversores que deseen continuar con una actividad ya establecida. La documentación está disponible para acceder a las cuentas del último ejercicio fiscal, lo que facilita la evaluación del negocio. ¡No dejes pasar esta oportunidad única de emprender en un lugar privilegiado!

Destacado:

Aire acondicionado