+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Benalmadena Costa

Referencia: R5356669

Dormitorios: por petición
Baños: 1
M²: 20
Precio: 137.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:ESTUDIO CON LICENCIA TURÍSTICA – JUNTO AL PARQUE DE LA PALOMA ¿Buscas una inversión segura o tu refugio junto al mar? Este estudio en Benalmádena es la oportunidad perfecta. Ubicado en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, combina rentabilidad, ubicación estratégica y todas las facilidades a mano. Turismo Puerto deportivo, playas, teleférico y arte de vivir mediterráneo: Benalmádena seduce cada año a visitantes llegados de todo el mundo. En Benalmadena os guía hacia las mejores experiencias, porque Benalmádena está abierta a España y al mundo. UBICACIÓN ESTRATÉGICA: A un paso de todo: 5-10 minutos andando de la playa. Corazón urbano: Junto al Parque de la Paloma, rodeado de tiendas, mercados, centros de salud y restauración. Conectividad total: A 15 min del Aeropuerto de Málaga y Fuengirola. Estación de Renfe Cercanías a pocos minutos. Fácil acceso: Salida rápida a la autovía A-7 y AP-7. RENTABILIDAD Y POSIBILIDADES: Licencia Turística Registrada: Listo para empezar a generar beneficios desde el primer día. Alta demanda: Flujo constante de turistas en verano y nómadas digitales o alquiler de temporada en invierno. Zona Prime: Puerto Marina y el Paseo Marítimo a un paseo, garantizando ocupación todo el año. CARACTERÍSTICAS Y ZONAS COMUNES: Espacio optimizado y luminoso, ideal para solteros, parejas o como segunda residencia. Zonas verdes: La comunidad dispone de hermosos jardines para disfrutar del clima mediterráneo. Nota sobre la piscina: Actualmente la piscina no está operativa. La situación está siendo gestionada por la comunidad. Zonas ajardinadas disponibles. IDEAL PARA: Inversores astutos que buscan un activo con licencia y alta rotación. Parejas o jóvenes que quieren vivir cerca del mar con todas las comodidades urbanas. Amantes del sol que buscan una segunda residencia en la mejor zona de Benalmádena. ¡No dejes escapar esta oportunidad en una de las zonas más cotizadas! Contáctanos hoy mismo para coordinar una visita.

Destacado:

None, Golf, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa