+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Casa en Benamara

Referencia: R5354449

Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M²: 95 | Precio: 476.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Casa | Parking: por petición | Día de la impresión : 3rd Noviembre 2026

Descripción:Oportunidad Poco Común: Casa Pareada Renovada con Gran Parcela Privada y Playa a Solo 2 Minutos – Saladillo Benamara, Estepona Una oportunidad realmente poco frecuente de adquirir una vivienda recientemente renovada a pocos pasos del mar, en una de las zonas residenciales más consolidadas y tranquilas de Estepona. Situada en una calle sin salida en Saladillo Benamara, esta casa pareada se siente más como una villa privada que como una vivienda adosada convencional. El entorno es tranquilo, con una comunidad agradable y auténtica, y todo lo necesario a poca distancia, incluida la playa a solo dos minutos a pie. Sobre una generosa parcela de 300 m², la propiedad ofrece un amplio espacio exterior que marca la diferencia. Cuenta con varias terrazas para disfrutar durante todo el día: una terraza delantera cubierta que se integra con el salón, y un jardín trasero con espacio suficiente para añadir una pequeña piscina si se desea. Una vivienda pensada para disfrutar del exterior, ya sea para momentos de tranquilidad o para recibir invitados. En el interior, la casa es luminosa, sencilla y acogedora. El salón-comedor es abierto y confortable, con estufa de pellets para los meses de invierno. Las ventanas y puertas correderas, recién instaladas y con doble acristalamiento, mantienen una temperatura agradable todo el año y reducen el ruido exterior. La cocina de concepto abierto cuenta con buen espacio de almacenamiento y superficie de trabajo, además de una zona de lavadero independiente. Características principales 95 m² construidos | 1 planta 2 dormitorios | 2 baños (principal en suite) Parcela privada de 300 m² Terraza delantera cubierta + jardín trasero Salón-comedor abierto con estufa de pellets Cocina de concepto abierto + lavadero independiente Armarios empotrados Orientación sur Calefacción individual Plaza de garaje incluida Opción ideal para quien busca un estilo de vida relajado junto al mar, con espacio exterior, privacidad y la playa ■a ■pocos ■pasos, ■sin ■la sensación de vivir en ■una ■urbanización convencional. ■Posibilidad de ■ampliación futura (construir segunda planta). Visita ■muy ■recomendable. ¡Contáctenos hoy ■mismo ■para ■concertar ■una ■visita ■privada!

Destacado:

Cerca del Mar, Cerca del Mar, None, Cuidad, Jardín, None, Parking