+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Los Arqueros

Referencia: R5354227

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 94
Precio: 395.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Situado en el prestigioso Los Arqueros Golf & Country Club en Benahavís, este apartamento impecablemente mantenido en la demandada fase "Los Pinos" ofrece una oportunidad excepcional tanto para una vida de lujo como para una inversión de alta rentabilidad. Cabe destacar que la propiedad ya cuenta con una licencia de alquiler vacacional en vigor, lo que la convierte en una solución "llave en mano" para aquellos que buscan generar ingresos inmediatos en uno de los complejos de golf más populares de la costa. Con una superficie total construida de 113 m², el apartamento cuenta con un amplio y luminoso salón-comedor que se abre directamente a una terraza privada de 19 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo y de las vistas a los cuidados jardines comunitarios. El interior consta de 2 amplios dormitorios y 2 baños, incluyendo una suite principal con baño privado. La cocina independiente está totalmente equipada e incluye un práctico lavadero independiente. Un aspecto destacado de esta propiedad es la inclusión de una plaza de aparcamiento subterránea excepcionalmente grande de 28 m². Los Pinos es una comunidad cerrada y segura que ofrece vigilancia las 24 horas, varias piscinas y exuberantes jardines. Se encuentra a pocos minutos de las instalaciones de la casa club (gimnasio, tenis, restaurantes) y a solo 10 del ■puerto ■deportivo ■de ■Puerto ■Banús. Además, al estar situado ■en ■el municipio ■de Benahavís, ■los propietarios se benefician de ■uno ■de los IBI ■más ■bajos ■de ■toda ■la ■región.

Destacado:

Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín, None, Seguridad 24H, Parking, Reventa