+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Calahonda

Referencia: R5353555

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 143 | Precio: 425.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ático Dúplex con Espectaculares Vistas al Mar, Calahonda, Costa del Sol ¿Sueña con una vivienda con auténtico encanto mediterráneo, estilo español clásico y vistas panorámicas al mar sin interrupciones? Entonces este exclusivo ático dúplex en la codiciada zona de Upper Calahonda es la elección perfecta. La propiedad se encuentra en la conocida urbanización cerrada El Porton, famosa por su arquitectura característica, sus cuidados jardines y sus dos piscinas comunitarias, una de ellas con vigilancia en la zona principal. Distribuida en dos niveles, la vivienda ofrece tres amplios dormitorios, dos baños (uno de ellos en suite) y un aseo de cortesía. La cocina es independiente, luminosa y funcional, con ventana hacia las zonas verdes de la urbanización. Las áreas de estar, amplias y llenas de luz natural, crean un ambiente acogedor y dan acceso directo a dos grandes terrazas. Las terrazas son, sin duda, el punto más destacado de la vivienda, con espacios tanto abiertos como cubiertos, ideales para relajarse, disfrutar de comidas al aire libre y compartir momentos sociales, todo ello con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo. La vivienda dispone de aire acondicionado y cuenta con buenas opciones de aparcamiento dentro de la urbanización. La ubicación en Calahonda es muy atractiva, con fácil acceso a playas, restaurantes, instalaciones deportivas y varios campos de golf reconocidos. Distancias y servicios: Playa (Calahonda y Cabopino): aprox. 4 km Restaurantes y bares (como Miel y Nata y Millenium): aprox. 550 m Centro deportivo (tenis, pádel, fitness): aprox. 1,8 km Gimnasios: aprox. 2 km Golf: Miraflores Golf, Calanova Golf Club, La Cala Golf Transporte público a Fuengirola: aprox. 550 m Aeropuerto de Málaga: aprox. 37 km Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual como vivienda vacacional de alto nivel. Características principales: 3 dormitorios 2 baños + aseo de invitados Ático dúplex espacioso Impresionantes vistas al mar Dos amplias terrazas ■(abiertas ■y ■cubiertas) Urbanización ■cerrada ■con 2 piscinas y jardines ■cuidados Aparcamiento ■dentro del ■complejo Aire acondicionado Una ■oportunidad única de adquirir una ■vivienda ■que combina encanto, ■confort ■y ■unas ■vistas ■realmente ■excepcionales

Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín, Parking, Reventa