+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5353405

Dormitorios: 4	Baños: 2	M²: 120	Precio: 445.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:APARTAMENTO DE 4 DORMITORIOS EN EL CENTRO DE MÁLAGA CON LICENCIA TURÍSTICA Descubra esta excepcional oportunidad de inversión en el corazón de Málaga CON LICENCIA TURÍSTICA. Este luminoso y espacioso piso goza de una ubicación ideal en el centro de la ciudad, ofreciendo una comodidad y un estilo de vida inmejorables. La propiedad cuenta con 4 amplias habitaciones y 2 baños, lo que la hace perfecta para familias, pisos compartidos o alquileres vacacionales. Además, dispone de un agradable balcón, ideal para disfrutar del animado ambiente de la ciudad y la luz natural durante todo el día. Situado en un edificio bien mantenido con dos ascensores, la accesibilidad y la comodidad están garantizadas. El piso incluye licencia turística, lo que lo convierte en una opción lista para inversores que buscan ingresos por alquiler inmediatos. La ubicación es realmente excepcional: a pocos pasos de la estación de metro, el puerto y rodeado de bancos, restaurantes, tiendas y todos los servicios esenciales para la vida diaria. También se encuentra convenientemente cerca de la universidad y del centro histórico de Málaga, lo que lo hace muy atractivo tanto para turistas como para inquilinos de larga duración. La playa está a solo 6 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 12 minutos, lo que garantiza una excelente conectividad. Una oportunidad única para adquirir una luminosa propiedad céntrica con gran potencial de inversión en una de las zonas más cotizadas de Málaga. Apartamento en planta intermedia, Málaga, Costa del Sol. 4 dormitorios, 2 baños, 120 m² construidos, terraza de 11 m². Ubicación: Ciudad, puerto, cerca del centro, cerca de ■colegios. Orientación: ■Suroeste. Estado: ■Bueno. Climatización: ■Aire ■acondicionado. Vistas: A la calle. Características: Ascensor, ■armarios ■empotrados, cerca ■del transporte ■público, terraza privada, wifi. Mobiliario: Opcional. Cocina: ■Totalmente ■equipada. Aparcamiento: En la ■calle. Suministros: ■Electricidad. Categoría: ■Viviendas ■vacacionales, ■Inversión, ■Reventa.

Destacado:

Cuidad, Aire acondicionado, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa