+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5350540

Dormitorios: 2
Baños: 1
M²: 47
Precio: 200.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Comercial
Parking: por petición
Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Ubicación ideal en el centro peatonal de San Pedro de Alcántara Alta afluencia de personas, ubicado en segunda línea dentro de un acogedor pasaje, lo que aporta privacidad y seguridad. Parking para clientes: bulevar y dos parkings subterráneos cercanos. Posibilidad de ■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■ en pantallas LED en primera línea y en parkings, lo que garantiza alta visibilidad y reconocimiento. Ventajas: Fácil de alquilar en cualquier momento Sin exposición directa al sol — ambiente fresco y agradable Ubicación muy práctica y estratégica Incluye: Local de 47 m² Reformado Aseo Dos salas de trabajo Amplia ■zona ■de ■recepción ■/ ■espera Posibilidad de mantener el mobiliario ■y ■el interior Ideal ■para especialistas ■en láser, estética, cosmetología, o ■para ■un inversor que ■busca ■un ■negocio ■listo ■para ■funcionar.

Destacado:

None, Cuidad, Aire acondicionado