+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5348743

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 114
Precio: 385.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 5th Noviembre 2026

Descripción:Bienvenidos a esta luminosa y elegante vivienda en una zona tranquila cerca de La Cala de Mijas. Aquí vivirá cerca del golf, la naturaleza y el mar, mientras que restaurantes, tiendas y el popular paseo marítimo se encuentran a pocos minutos. La amplia terraza se convierte en un espacio habitable adicional de forma natural y también ofrece la posibilidad de acristalarla (con los permisos necesarios). Crea un espacio flexible que se puede usar durante todo el año, perfecto como sala de estar, comedor, despacho o incluso como habitación de invitados. La zona cuenta con áreas comunes bien cuidadas, con piscina y zonas verdes, y varios de los campos de golf más populares de la Costa del Sol, incluido La Cala Golf Resort, están a poca distancia. El centro de La Cala de Mijas y la playa se encuentran a tan solo 3 km. La propiedad se puede alquilar, lo que ofrece flexibilidad a quienes desean combinar su propia vivienda con la posibilidad de generar ingresos por alquiler. Es ideal para alquileres de larga duración y para quienes desean usar la propiedad durante parte del año y alquilarla el resto. El mobiliario está incluido, por lo que la vivienda está lista para entrar a vivir; solo tienes que empezar a disfrutar de la vida en la Costa del Sol desde el primer día. La cuota mensual de la comunidad es de 112,75 €. En 2026, se añadirá una cuota provisional de aproximadamente 100 € al mes, destinada a crear un fondo de mantenimiento para la pintura de la fachada prevista para los próximos años. Este ■es ■el ■alojamiento ■perfecto ■para quienes desean combinar la ■proximidad ■al mar, ■la naturaleza, ■el golf y la vida ■urbana, ■en una zona ■con ■un ■gran ■potencial ■de ■futuro.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Parking