

Ático en Selwo

Referencia: R5348116



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 120

Precio: 749.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Parking: por petición

Día de la impresión : 8th
Julio 2026



Descripción: Este ático dúplex se encuentra en la moderna promoción Ágora, ubicada en Altos de la Resina, Estepona, una zona que está ganando cada vez más protagonismo gracias a sus amplios espacios, sus vistas y su excelente ubicación cerca de todos los servicios. La vivienda se distribuye en dos plantas y destaca desde el primer momento por su luminosidad y sensación de amplitud. La zona principal de salón y comedor se integra de forma natural con una amplia terraza a través de grandes puertas correderas, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior y aportando una mayor sensación de espacio. Es una distribución que funciona perfectamente tanto para el día a día como para recibir invitados. Dispone de tres cómodos dormitorios y tres baños, ofreciendo una gran flexibilidad tanto como residencia habitual como segunda vivienda. En la planta superior, el solárium privado completa la propiedad a la perfección. Es un espacio ideal para disfrutar plenamente del clima de la Costa del Sol, ya sea relajándose durante el día o disfrutando de cenas al aire libre con total privacidad. Con aproximadamente 120 m² construidos y cerca de 92 m² de espacio exterior, la propiedad ofrece un excelente equilibrio entre confort interior y vida al aire libre, precisamente una de las características más valoradas por los compradores en esta zona. La vivienda incluye plaza de aparcamiento subterráneo, trastero y se beneficia de una construcción moderna y energéticamente eficiente. En definitiva, se trata de un ático muy completo en una de las zonas con ■ mayor ■ proyección ■ de ■ Estepona, ■ que combina tranquilidad, calidad de ■ vida ■ y un ■ fácil acceso ■ a campos de golf, playas ■ y ■ todos los servicios ■ necesarios ■ para ■ el ■ día ■ a ■ día.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa