+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Artola

Referencia: R5347069

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 46	Precio: 242.500 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 15th Noviembre 2026

Descripción:Encantador Dúplex Amueblado con Licencia Turística en Artola, Marbella Presentamos este fantástico apartamento dúplex, completamente amueblado y equipado con aire acondicionado en el salón principal. Se encuentra ubicado en la cotizada zona de Artola, en el municipio de Marbella, en una situación ideal a pocos pasos de la playa, las famosas dunas de arena y todos los servicios locales. Además, cuenta con una licencia turística en vigor, lo que le aporta un valor significativo tanto como vivienda de vacaciones "listas para entrar" como para una inversión de alto potencial. Es una excelente oportunidad para adquirir una propiedad de alquiler plenamente operativa en una de las zonas costeras más deseadas de Marbella Este. Este luminoso apartamento de 1 dormitorio (46 m²) está situado al final del pasillo, lo que garantiza mayor privacidad y ofrece atractivas vistas despejadas a la piscina comunitaria. Gracias a su licencia turística y un historial de alquiler demostrado, la propiedad genera ingresos constantes mediante ■alquileres ■de ■corta ■y ■media duración. Representa una inversión ■llave ■en mano ■con rentabilidad ■inmediata desde el primer día, ■a ■un paseo de ■la ■playa, ■restaurantes ■y ■servicios ■locales.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión