+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Fuengirola

Referencia: R5346286

Dormitorios: 2	Baños: 1	M²: 86	Precio: 285.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Vive el privilegio de disfrutar del mar y la tranquilidad sin renunciar a la comodidad. Se vende acogedor apartamento de 84 m2 en la demandada zona de Torreblanca, en Fuengirola, ubicado en urbanización privada y cerrada, con jardines, piscina comunitaria y zona de aparcamiento para propietarios. La vivienda, en buen estado de conservación, ofrece una distribución cómoda y funcional: ■ Amplio y luminoso salón con salida a una agradable terraza con vistas a los jardines y la piscina ■ Cocina independiente ■ Dos dormitorios con armarios empotrados ■ Baño completo La terraza es perfecta para desayunos al sol, tardes de lectura o cenas al aire libre con el agradable clima de la Costa del Sol. ■ Ubicación estratégica: A solo 800 metros (10 minutos andando) de la fantástica Playa de Torreblanca Junto a estación de tren de cercanías Paradas de autobús muy próximas Excelente conexión con el centro y el aeropuerto Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión. Si buscas luz, tranquilidad, piscina y playa a un paseo… esta puede ser tu oportunidad. Para más información o concertar visita, no dudes en contactar. El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ITP: 22750€ Notaría: Entre 975€ (0,3%) y 1625€ ■(0,5%) Registro ■de ■la ■propiedad: ■Entre 325€ (0,1%) y 975€ ■(0,3%) La ■compraventa de ■este inmueble ■no conlleva honorarios de intermediación ■inmobiliaria ■para la parte ■compradora. La ■vivienda ■se ■vende ■parcialmente ■amueblada.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión