+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5343586

Dormitorios: 1	Baños: 1	M²: 50	Precio: 256.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento de 1 Dormitorio con Vistas al Mar y Licencia Turística – Puerto de Estepona Licencia turística en vigor! Excelente oportunidad de inversión en pleno Puerto de Estepona, a pocos pasos del puerto deportivo y la playa. Este luminoso apartamento de 1 dormitorio ofrece bonitas vistas al mar desde el salón y vistas parciales desde el dormitorio. Se vende listo para entrar a vivir o para continuar alquilando, con licencia turística activa y alta rentabilidad demostrada. Características principales 1 dormitorio 1 baño Salón-comedor luminoso con vistas al mar Cocina equipada Balcón/terraza Aire acondicionado Plaza de garaje subterránea incluida Urbanización cerrada con piscina comunitaria Aspectos de inversión Licencia turística en vigor Alta rentabilidad por alquiler Actualmente alquilado con contrato de 6 meses (ya lleva 1 mes) – ideal si el comprador desea ingresos inmediatos Listo para entrar a vivir o alquilar desde el primer día Ubicación privilegiada En el corazón del Puerto de Estepona, a pie del puerto, playa, restaurantes, supermercados y todos los servicios. Perfecto tanto para uso personal como para inversión. Visita muy recomendable. ¡Contáctenos hoy mismo!

Destacado:

None, Cerca del Mar, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking