+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en Los Boliches

Referencia: R5343067

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 57 | Precio: 335.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 2nd Noviembre 2026

Descripción:Vaya, este es un ático de un dormitorio realmente precioso, totalmente reformado y situado a solo unos pasos de la playa de Los Boliches. Sal a la calle y tendrás todo lo que necesitas justo ahí: supermercados, restaurantes, la farmacia, todos los servicios. Cuenta con una piscina comunitaria impecable y, tanto si quieres vivir aquí como si prefieres alquilarlo, el potencial de alquiler es increíble. Por ahora, todavía puedes elegir entre cinco unidades de 1 dormitorio disponibles, pero, sinceramente, no durarán mucho. Ahora, hablemos de la terraza. Tiene esa vista lateral de ensueño, por lo que disfrutas de una vista panorámica tanto de la piscina como del Mediterráneo más allá, perfecta para desayunos tranquilos o copas al atardecer con amigos. Entra y accederás a un acogedor vestíbulo. ¿A la izquierda? Una cocina moderna y totalmente equipada —piensa en lavadora, microondas, frigorífico-congelador, horno, placa de cocción— todo lo que necesitas, listo para usar. El salón-comedor es luminoso y elegante, con grandes puertas correderas que dan a tu propia terraza privada. Aquí caben cuatro personas para relajarse y disfrutar del entorno. El dormitorio doble cuenta con armarios empotrados y su propio acceso a la terraza, compartida con el salón, para que cada mañana comience con la luz del sol y las vistas al mar. Hay plazas de aparcamiento privadas disponibles para su compra al precio de 30 000 euros. Y en cuanto a la ubicación, realmente no hay nada mejor: estás justo en el famoso paseo marítimo, y todo lo que necesitas está al alcance de la mano. Súbete a un autobús a solo unos pasos, o da un paseo de siete minutos hasta la estación de tren; el aeropuerto de Málaga está a solo unas paradas. Sinceramente, si quieres disfrutar de lo mejor de la Costa del Sol, este ático en Los Boliches te sitúa justo en el centro de todo. Es impresionante, y realmente tienes que verlo por ti mismo. Fuengirola se encuentra a solo 25 km al oeste de Málaga, y es fácil llegar tanto en coche como en autobús o en tren. Es una localidad animada, con casi 76 000 habitantes, y famosa por su clima templado: piensa en sol casi todos los días, con temperaturas medias en torno a los 18 °C durante todo el año. Lo que realmente hace que la zona sea tan popular es lo cerca que está de todo: Benalmádena y Torremolinos están justo al lado, Marbella está solo un poco más abajo en la costa, y Fuengirola cuenta con un fantástico tramo de 8 km de playas casi ininterrumpidas, incluida una playa con Bandera Azul que le da ese sello de calidad extra. Hay tiendas, bares, restaurantes y grandes centros comerciales. Hay de todo: multicines, un zoológico, un parque de skate, deportes acuáticos, paseos en barco, lugares históricos... y la lista sigue. Siempre hay algo que hacer tanto para niños como para adultos. Los Boliches y Torreblanca tienen cada uno su propio ambiente: animado, pero sin ese ajetreo agobiante. Los Boliches está repleto de acogedores bares y restaurantes, que mezclan sabores locales con un toque internacional, y realmente tiene su propio carácter. Torreblanca se encuentra justo a orillas del mar, pero mantiene un ambiente relajado: siempre puedes encontrar un ■lugar ■donde ■sentarte ■y ■contemplar el mar con una ■bebida ■fría o ■una buena ■comida. Y, para facilitarte la ■vida, ■ambas zonas cuentan ■con ■sus ■propias ■estaciones ■de ■tren.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cerca del Mar, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking, Casa de vacaciones, Inversión