+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Ático en La Duquesa

Referencia: R5342059

Dormitorios: 1 | Baños: 1 | M²: 57 | Precio: 249.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Ático | Parking: por petición | Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:Elegante apartamento de un dormitorio en última planta con vistas al mar y licencia turística en el Puerto de La Duquesa Bienvenido a este precioso apartamento de un dormitorio, completamente reformado, idealmente ubicado en la última planta, en el corazón del Puerto de La Duquesa, uno de los puertos más encantadores y auténticos de la Costa del Sol. Lleno de luz natural durante todo el día, este hogar luminoso y acogedor ofrece un ambiente cálido y confortable, en el que te sentirás a gusto desde el primer momento. El apartamento ha sido cuidadosamente renovado y decorado con gusto, combinando toques modernos con una sensación hogareña, realzada por detalles de alta calidad cuidadosamente seleccionados, perfecto tanto para días soleados como para momentos más tranquilos en casa. Desde sus amplios ventanales, podrás disfrutar de vistas abiertas al mar y a la playa, creando una constante sensación de calma y conexión con el Mediterráneo. La zona de salón con cocina de concepto abierto es funcional y acogedora, diseñada para un estilo de vida relajado. Por qué destaca esta propiedad: - Última planta con abundante luz natural - Vistas abiertas al mar y a la playa - Reformado con gusto, con mobiliario y acabados de alta calidad - Ambiente cálido y acogedor durante todo el año - Lista para entrar a vivir - Licencia turística en vigor (ideal para alquiler vacacional) - Gran potencial de rentabilidad y excelente oportunidad de inversión - Perfecta como vivienda vacacional, residencia habitual o propiedad para alquilar Ubicada a pocos pasos del animado puerto deportivo, tendrás a tu alcance una amplia selección de restaurantes, cafeterías y boutiques. La playa se encuentra a un corto paseo, lo que facilita disfrutar de ■momentos ■espontáneos ■junto ■al ■mar. Ya sea que busques un ■refugio ■costero para ■relajarte o ■una inversión inteligente en la ■Costa ■del Sol, este ■apartamento ■es ■realmente ■una ■oportunidad ■única.

Destacado:

Cerca del Mar, None, Cerca del Mar, None, Cuidad, Primera Línea de Playa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín, Ascensor, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Lujo, Reventa