+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Aloha

Referencia: R5340661

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 92
Precio: 399.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Apartamento en Los Pinos de Aloha Ubicado en la prestigiosa urbanización Los Pinos de Aloha, en Nueva Andalucía, este encantador apartamento en planta baja ofrece la combinación perfecta de confort, privacidad y ubicación, en pleno corazón del famoso Valle del Golf de Marbella. La propiedad cuenta con 118,56 m² construidos, con aproximadamente 72,96 m² útiles, distribuidos de manera funcional. El luminoso salón-comedor de concepto abierto conecta directamente con una terraza orientada al suroeste, que disfruta de abundante luz natural y agradables horas de sol por la tarde, ideal para relajarse o recibir invitados. El apartamento dispone de dos amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, lo que lo convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler. Situado en una comunidad cerrada, tranquila y segura, ofrece privacidad sin renunciar a la cercanía de los mejores campos de golf, colegios internacionales, restaurantes, boutiques y el mundialmente conocido Puerto Banús, a tan solo unos minutos. En cumplimiento del Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que ■los ■gastos ■notariales, ■registrales ■e impuestos que le sean ■de ■aplicación (ITP ■o IVA ■+ AJD) y otros gastos ■inherentes ■a la compraventa ■no ■están ■incluidos ■en ■el ■precio.

Destacado:

None, Piscina, None, Jardín, Parking, None, Casa de vacaciones