+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5338777

Dormitorios: 2	Baños: 2	M²: 88	Precio: 200.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Apartamento	Parking: por petición	Día de la impresión : 14th Noviembre 2026

Descripción:IMPORTANTE TENER EN CUENTA ANTES QUE NADA: Este es un apartamento turístico dentro de un resort gestionado profesionalmente por Pierre & Vacances. ➡■ No es apto para vivir de forma permanente ni como residencia principal. ➡■ Diseñado únicamente como inversión vacacional, con ingresos garantizados por alquiler y uso limitado para el propietario. POR QUÉ FUNCIONA COMO INVERSIÓN Totalmente gestionado por Pierre & Vacances – se encargan de los alquileres, check-in y mantenimiento Ingresos brutos garantizados: 8.800 €/año Sin gastos de comunidad – solo IBI de aprox. 445 €/año Uso por parte del propietario: 6–8 semanas fuera de la temporada operada (de Semana Santa a mediados de octubre) Aparcamiento subterráneo incluido EL APARTAMENTO Luminoso y bien cuidado, con 2 dormitorios y 2 baños, situado en la 2ª planta, con terraza con vistas a las zonas ajardinadas y al mar a lo lejos. Dispone de cocina equipada, acceso por ascensor y plaza de aparcamiento subterráneo privada. EL RESORT Los huéspedes disfrutan de varias piscinas, instalaciones deportivas, zona de juegos infantiles, restaurantes y un mini-mercado en el propio complejo ■– ■todo ■lo ■necesario ■para unas vacaciones completas. PRECIO: recién ■reducido ■a 160.000 ■€ Si deseas ■concertar una visita (durante la ■temporada ■alta suelen ser ■por ■la ■mañana), ■ponte ■en ■contacto.

Destacado:

Cuidad, Piscina, Aire acondicionado, Jardín, Ascensor, None, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa