

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5338549



Dormitorios: por petición

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 100

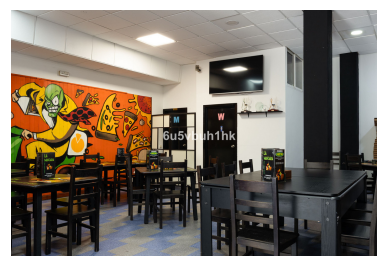
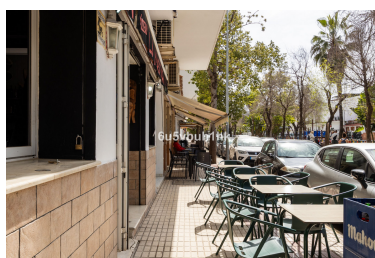
Precio: 259.900 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Comercial

Parking: por petición

Día de la impresión : 8th  
Julio 2026



---

Descripción: Excelente oportunidad de inversión en San Pedro Alcántara Local comercial de 100 m<sup>2</sup> actualmente explotado por una pizzería consolidada con más de 20 años de actividad continua en la zona. El actual propietario del negocio desea permanecer como inquilino, ofreciendo una renta mensual de 1.500€. Rentabilidad bruta aproximada: 6,9% anual desde el primer día. Una opción ideal para inversores que busquen ingresos inmediatos con mínimo riesgo: negocio establecido, inquilino solvente y actividad ya en marcha. Ubicación estratégica en Calle Fuente Nueva, San Pedro Alcántara, con buena visibilidad y tráfico comercial. Para más información o visita, contáctenos. Para más información o visita, no dude en contactarnos.

---

Destacado:

Cuidad, None