+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Comercial en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5338549

Dormitorios: por petición	Baños: 2	M²: 100	Precio: 259.900 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Comercial	Parking: por petición	Día de la impresión : 13th Noviembre 2026

Descripción:Excelente oportunidad de inversión en San Pedro Alcántara Local comercial de 100 m² actualmente explotado por una pizzería consolidada con más de 20 años de actividad continua en la zona. El actual propietario del negocio desea permanecer como inquilino, ofreciendo una renta mensual de 1.500€. Rentabilidad bruta aproximada: 6,9% anual desde el primer día. Una opción ideal para inversores que busquen ingresos inmediatos con mínimo riesgo: negocio establecido, inquilino solvente y actividad ya ■en ■marcha. Ubicación ■estratégica ■en ■Calle Fuente Nueva, San Pedro ■Alcántara, ■con buena ■visibilidad y ■tráfico comercial. Para más información o ■visita, ■contáctenos. Para más información ■o ■visita, ■no ■dude ■en ■contactarnos.

Destacado:

Cuidad, None