+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en El Paraiso

Referencia: R5337727

Dormitorios: 2
Baños: 2
M²: 61
Precio: 299.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Apartamento
Parking: por petición
Día de la impresión : 4th Noviembre 2026

Descripción:Ideal para amantes del golf e inversores ¡Viva hasta 2 meses al año y obtenga ingresos! El propietario puede utilizar el apartamento hasta 60 días al año, y el resto del tiempo se alquila bajo un programa hotelero, con ingresos según este modelo. Es un apartamento en planta baja con terraza, 2 dormitorios y 2 baños, sin garaje ni plaza de aparcamiento. La rentabilidad neta (ROI) actualmente es de aproximadamente un 2,5–3% anual, según el modelo actual. El apartamento forma parte de un programa de alquiler dentro del resort y está gestionado por el hotel. Ellos se encargan de todo: check-in, huéspedes y gestión completa ■de ■la ■propiedad, ■por ■lo que el propietario no ■tiene ■que ocuparse ■de nada ■y simplemente recibe los ingresos. EN ■EL ■RESORT: PISCINAS | RECEPCIÓN ■| ■GIMNASIO ■| ■CONSERJERÍA ■| ■COWORKING

Destacado:

Golf, Piscina, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking