+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5335258

Dormitorios: 3 | Baños: 2 | M²: 95 | Precio: 549.500 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 31st Octubre 2026

Descripción:Lujoso Apartamento Nuevo de 3 Dormitorios en Planta Baja en La Cala de Mijas (¡Alquiler Vacacional Permitido!) Este apartamento de planta baja con 3 dormitorios, listo para entrar, se encuentra en Bahía, La Cala de Mijas, una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. Perfectamente situado entre Marbella, Fuengirola y Málaga, ofrece un entorno tranquilo a la vez que está cerca de playas, campos de golf y todos los servicios esenciales. Uno de sus principales atractivos es el excepcional espacio exterior, que incluye una terraza de 77,50 m² y un jardín privado de 133,44 m², creando más de 210 m² de espacio soleado, ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año. En el interior, la propiedad cuenta con un diseño moderno y luminoso de concepto abierto, con un amplio salón y una cocina completamente equipada con electrodomésticos de alta calidad. Grandes puertas correderas conectan el interior con la terraza, maximizando la luz natural y la sensación de vida interior-exterior. El dormitorio principal dispone de baño en suite y acceso directo a la terraza, mientras que todos los dormitorios incluyen armarios empotrados y acabados elegantes, como suelos de porcelanato de gran formato. El apartamento también cuenta con dos baños completos y un eficiente sistema de aire acondicionado frío/calor. Ubicado en una comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de jardines ajardinados, piscinas para adultos y niños, un gimnasio completamente equipado con sauna, y un espacio contemporáneo de co-working ideal para trabajar de forma remota. La propiedad incluye plaza de aparcamiento privada y trastero, y al ser vendida por el primer propietario y no haber sido utilizada nunca, los compradores se benefician de costes de adquisición reducidos, pagando solo un 7% de ITP en lugar del 10% de IVA y AJD. La propiedad se vende sin amueblar; los muebles que aparecen en las fotos son únicamente a modo de demostración. Resumen: Apartamento de planta baja con 3 dormitorios en Bahía, La Cala de Mijas Terraza de 77,50 m² más jardín privado de 133,44 m² Más de 210 m² de espacio exterior con sol durante todo el día Listo para entrar y nunca habitado – en perfecto estado Salón de concepto abierto con ■cocina ■moderna ■completamente ■equipada Suite ■principal con baño en suite ■y ■acceso a ■la terraza Comunidad ■cerrada con piscinas, gimnasio, sauna ■y ■espacio de co-working Plaza ■de ■aparcamiento ■privada ■y ■trastero ■incluidos

Destacado:

None, Completamente renovado, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín, Ascensor, None, Parking, Reventa