+34 637 396 161 MARBELLA PROPIEDADES info@marbellapropiedades.com

Apartamento en La Cala de Mijas

Referencia: R5333002

Dormitorios: 3 | Baños: 3 | M²: 196 | Precio: 377.000 €

Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Parking: por petición | Día de la impresión : 6th Noviembre 2026

Descripción:Amplio piso en planta baja completamente reformado situado en la urbanización Vitania, a solo 4 minutos en coche de La Cala de Mijas. La vivienda destaca por su amplitud, comodidad y sensación de casa independiente, ya que dispone de acceso directo desde el garaje privado a la vivienda mediante una escalera interior, sin necesidad de pasar por zonas comunes. Características principales • 3 dormitorios con baño en suite • 169 m² construidos y 128 m² útiles • Terraza reformada con baldosas de 40 m² • Plaza de garaje subterránea incluida Distribución La vivienda se distribuye en recibidor, amplio salón-comedor con chimenea, cocina totalmente equipada y tres dormitorios, cada uno con su propio baño en suite. Uno de los dormitorios se encuentra en la planta sótano y dispone de acceso independiente desde el garaje, lo que aporta gran comodidad y privacidad. Calidades • Aire acondicionado central nuevo • Suelo radiante en salón y baños • Suelo de mármol en el salón • Tarima flotante en dormitorios • Chimenea en el salón • Cocina totalmente equipada • Armarios empotrados en cada dormitorio Urbanización Urbanización cerrada con: • Portero 24 horas • Sistema de videovigilancia • 3 piscinas comunitarias (una de ellas nueva y de agua salada) • Edificio con ascensor Gastos • IBI: 457 € ■/ ■año • ■Comunidad: ■130 ■€ / mes Ubicación Situada en Vitania ■(Mijas ■Costa), en ■una zona ■tranquila y bien comunicada, a ■solo ■4 minutos en ■coche ■de ■La ■Cala ■de ■Mijas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Jardín, Seguridad 24H, Parking